

VESTEC
RODINNÉ DOMY



- ✓ 33 moderních bytových jednotek
- ✓ Vytápění tepelnými čerpadly
- ✓ 5 variant bydlení
- Plánovaný začátek výstavby 03/25



- ✓ Na dosah krásné přírody Babiččina údolí
- ✓ Dostupná veškerá občanská vybavenost
- ✓ Autem v centru Hradce Králové do 30 min
- ✓ Lyžařské areály Krkonoš a Orlických hor autem do 45 min



KAPITOLA	STRÁNKA
<i>POPIS PROVEDENÍ, BALÍČKY NADSTANDARDNÍHO PROVEDENÍ</i>	Č. 5
<i>KOVÁNÍ A DVEŘE</i>	Č. 6
<i>VINYLOVÉ PODLAHY, LIŠTY, PŘECHODOVÉ LIŠTY</i>	Č. 8
<i>OBKLAD/DLAŽBA</i>	Č. 12
<i>KOUPELNA ZAŘIZOVACÍ PŘEDMĚTY</i>	Č. 13
<i>VYPÍNAČE, ZÁSUVKY</i>	Č. 18

POPIS PROVEDENÍ

- Objekt je založen na betonových základových pasech s železobetonovou základovou deskou,
- svislé nosné i nenosné konstrukce jsou zděné s důrazem na nadstandardní akustiku. Instalační předstěny budou zděné nebo sádrokartonové,
- stropní deska a schodiště jsou železobetonová,
- střecha je sedlová s plechovou krytinou. Nosná konstrukce krovu je dřevěná, částečně ocelová,
- okna jsou plastohliníková s izolačním trojsklem. Vstupní dveře jsou hliníkové,
- fasáda je tvořena kontaktním zateplovacím systémem s finální probarvenou omítkou,
- podkroví je z vnitřní strany opláštěno sádrokartonem. V přízemí je sádrokartonový podhled v koupelně,
- vnitřní povrchy jsou tvořeny sádrokartonem, sádrovou omítkou nebo sádrovými stěrkami,
- malba bílá,
- dlažba a obklady o rozměrech 60x60 cm,
- vinylová lepená podlaha,
- dveře do obložkových zárubní,
- pro domy varianty A, B, D a E 2 parkovací stání na vlastním pozemku. Pro domy C jedno parkovací stání v garáži a 2 před vjezdem do garáže na vlastním pozemku. Garážová vrata sekční,
- vytápění je podlahové. V koupelnách je v rámci standardu k podlahovému vytápění i otopný žebřík. Zdrojem tepla je tepelné čerpadlo,
- součástí je i příprava pro budoucí osazení fotovoltaických panelů (lze čerpat dotační titul)
- retenční nádrž s přípravou pro osazení čerpadla a systém závlahy

BALÍČKY NADSTANDARDNÍHO PROVEDENÍ

1. zahradní domek s terasou
2. předokenní venkovní žaluzie
3. dodávka a montáž posuvných dveří
4. klimatizace vybraných místností
5. závlaha zahrady s čerpadlem v retenční nádrži
6. elektronický zabezpečovací systém

KOVÁNÍ

POLOŽKA Č. 1

OZNAČENÍ	MP – HIT – HR SQ6
POPIS	Vyrobena z materiálů vysoké kvality, povrchově upravena

POLOŽKA Č. 2

OZNAČENÍ	LEKO VISION HR H 1892R PZ/E
POPIS	Nerezové kování, možnost použití na protipožárních dveřích

POLOŽKA Č. 3

OZNAČENÍ	DARIA HR
POPIS	Vnitřní materiál nerezová ocel, povrchová úprava NRz (broušený nerez)

POLOŽKA Č. 4

OZNAČENÍ	LEKO VISION H 1892R PZ/E
POPIS	Nerezové kování, možnost použití na protipožárních dveřích

DVEŘE

	PLNÉ CPL	PLNÉ KAŠÍR
POLOŽKY	1-7	POLOŽKY 8-14
POPIS	Střednětlaká laminátová fólie, hladké	POPIS Impregnovaná papírová fólie, hladké
BARVY	Viz vedlejší stránka č. 7	
VÝPLŇ	Dutinková DTD	
VÝŠKA	197 cm	

INFORMACE O DODAVATELI

DODAVATEL	SEPOS, spol. s.r.o.
SHOWROOM	Vážní 891, 500 03 Hradec Králové 3
IČO	15528855

1



ČERNÁ MATNÁ

2



NEREZOVÁ OCEL

3



NEREZOVÁ OCEL

4



NEREZOVÁ OCEL

1



BARDOLINO

2



BÍLÁ

3



BUK

4



CORBRIDGE

5



JAVOR WEST

6



OŘECH

7



ŠEDÁ

PLNÉ CPL

PLNÉ KAŠÍR

8



BOROVICE
BĚLENÁ

9



BUK

10



DUB MĚSÍČNÍ

11



DUB

12



DUB SONOMA

13



DUB STRÍBRNÝ
ŠEDÝ

14



OŘECH
RUSTIKÁLNÍ

PŘECHODOVÉ LIŠTY

MATERIÁL	1. Hliník s eloxovaným povrchem 2. Profil potažený laminátovou fólií s imitací dřevěných povrchů
TYP PROFILU	Samolepící, šroubovací, narážecí
BARVY	Viz tato stránka

VINYLOVÉ PODLAHY

OZNAČENÍ	START – WALK
POPIS	Nášlapná vrstva je chráněna PUR úpravou, která chrání podlahu před opotřebením a zvyšuje její životnost. Vinylová podlaha efektivně odolává znečištění.
ROZMĚR	187x1227 mm
TLOUŠŤKA	2,5 mm
BARVY	Viz vedlejší stránka č. 9

INFORMACE O DODAVATELI

DODAVATEL	Skladpodlah s.r.o.
SHOWROOM	Vážní 432/4, 503 41 Hradec Králové 3
IČO	28775571

DŘEVĚNÝ POVRCH



ELOX





01 708



01 718



01 727



20 507



21 102



22 104



22 109



23 305



23 306



23 309



23 312



23 313



23 314



23 317



23 318



90 207

LIŠTY

OZNAČENÍ	IMAGE
POPIS	Jádro lišty je tvořeno recyklovaným PVC materiálem. Díky tomu je zaručena 100% voděodolnost.
BARVY	Viz tato stránka + vedlejší stránka 11

INFORMACE O DODAVATELI

DODAVATEL	Skladpodlah s.r.o.
SHOWROOM	Vážní 432/4, 503 41 Hradec Králové 3
IČO	28775571



331



7016



5784



952



13118



045



88



3751



11522



4088



100120



100106



13117



100117



26424



100115



100105



100107



100114



100111



2582



12006



8520



3880



100101

OBKLAD/DLAŽBA

OZNAČENÍ	ARES
POPIS	Série ARES nabízí povrch, který je příjemný na dotek, snadno se udržuje, nabízí vysokou protiskluznost (R10B) s vysokou odolností proti otěruvzdornosti (PEI 4)
ROZMĚR	59,8 x 59,8 cm
BARVY	Viz tato stránka

INFORMACE O DODAVATELI

DODAVATEL	Koupelny JaS, s.r.o.
SHOWROOM	Kladská 1109, 500 03 Hradec Králové
IČO	27792803



WHITE



WARM BEIGE



MOCCA



BROWN



INSPIRATIVNÍ VIZUALIZACE - ARES GRAPHITE & LIGHT GREY



BEIGE



LIGHT GREY



GREY



GRAPHITE

1



2



3



4



UMYVADLA, UMYVADLOVÉ DESKY

POLOŽKA Č. 1

OZNAČENÍ	Umyvadlo Cersanit Moduo 50 na desku ovál
BARVA	Bílá
ROZMĚRY	(š) 50 cm x (v) 15 cm x (h) 36 cm
POZNÁMKY	Vyrobeno ze šamotové keramiky s 8 milimetrovými stěnami

POLOŽKA Č. 2

OZNAČENÍ	Hagser Lorena umyvadlo
BARVA	Bílá
ROZMĚRY	(š) 47 cm x (v) 11 cm x (h) 23 cm
POZNÁMKY	Vyrobeno z keramiky, pouze v domech typu C

POLOŽKA Č. 3

OZNAČENÍ	Umyvadlová deska – bílá vysoký lesk
ROZMĚR	(š) 80 cm x (v) 5 cm x (h) 50 cm

POLOŽKA Č. 4

OZNAČENÍ	Umyvadlová deska – nebraska
ROZMĚRY	(š) 80 cm x (v) 5 cm x (h) 50 cm

INFORMACE O DODAVATELI

TÝKÁ SE POLOŽEK Č. 1, 3, 4

DODAVATEL	Koupelny JaS, s.r.o.
SHOWROOM	Kladská 1109, 500 03 Hradec Králové
IČO	27792803

INFORMACE O DODAVATELI

TÝKÁ SE POLOŽKY Č. 2

DODAVATEL	Absulo
IČO	301966362

BATERIE, VÝPUST UMYVADLO

POLOŽKA Č. 1

OZNAČENÍ	Larga B342 sprchový set podomítkový
BARVA	Chrom
POZNÁMKY	Délka hadice 150 cm

POLOŽKA Č. 2

OZNAČENÍ	Baterie Cersanit Larga umyvadlová stojánková vysoká
BARVA	Chrom
ROZMĚRY	(v) 29,5 cm

POLOŽKA Č. 3

OZNAČENÍ	Výpust umyvadlová CLICK/CLACK 5/4"
MATERIÁL	Mosaz s chromovou povrchovou úpravou

INFORMACE O DODAVATELI

DODAVATEL	Koupelny JaS, s.r.o.
SHOWROOM	Kladská 1109, 500 03 Hradec Králové
IČO	27792803



1



2



3



1



2


VANA, SIFON
POLOŽKA Č. 1

OZNAČENÍ	Vana Cersanit Larga
BARVA	Bílá
ROZMĚR	(š) 170 cm x (v) 43 cm x (h) 75 cm

POLOŽKA Č. 2

OZNAČENÍ	Sifon vanový CLICK/CLACK s napouštěním přepadem
BARVA	Chrom

POLOŽKA Č. 3

OZNAČENÍ	Sifon umyvadlový DN32
MATERIÁL	Mosaz s chromovou povrchovou úpravou

INFORMACE O DODAVATELI

DODAVATEL	Koupelny JaS, s.r.o.
SHOWROOM	Kladská 1109, 500 03 Hradec Králové
IČO	27792803

3



INSPIRATIVNÍ VIZUALIZACE - VANA CERSANIT LARGA

SPRCHA, ROŠT, KOUPELNOVÝ RADIÁTOR

POLOŽKA Č. 1

OZNAČENÍ	Jota sprchový kout, čiré sklo, soft close,
PROFIL	Chrom
ROZMĚR	(š) 90 cm x (v) 195 cm x (h) 90 cm

POLOŽKA Č. 2

OZNAČENÍ	Koupelnový radiátor Metro PUK
ROZMĚR	(š) 60 cm x (v) 150 cm

POLOŽKA Č. 3

OZNAČENÍ	Rošt LINE-750L lesk
MATERIÁL	Nerezová ocel

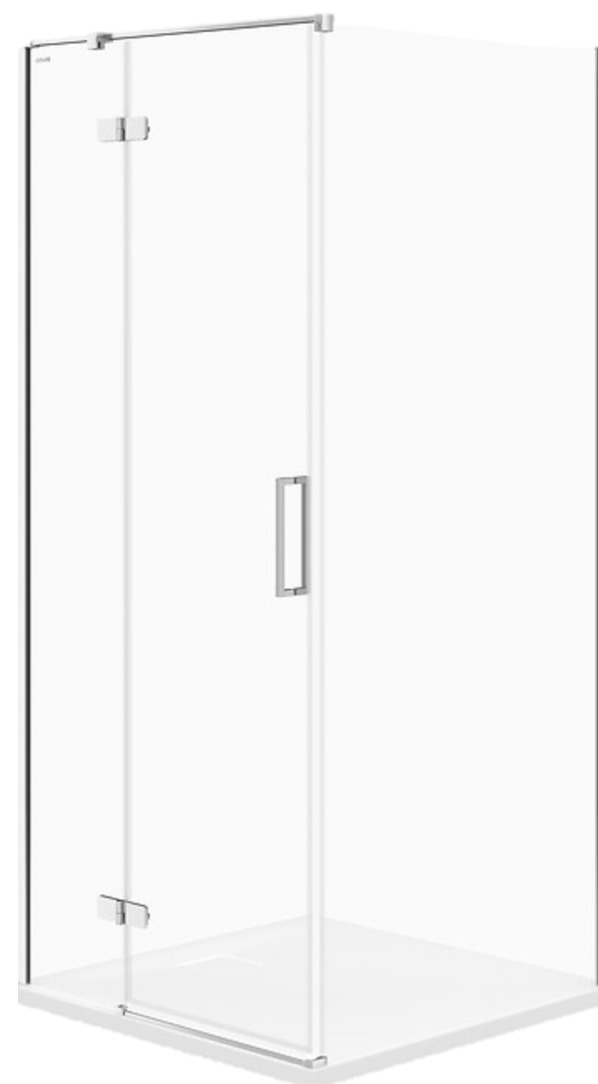
INFORMACE O DODAVATELI

DODAVATEL	Koupelny JaS, s.r.o.
SHOWROOM	Kladská 1109, 500 03 Hradec Králové
IČO	27792803

INSPIRATIVNÍ VIZUALIZACE - JOTA SPRCHOVÝ KOUT



1



2



3



1



2



3



ZÁCHOD, PŘEDSTĚNOVÝ SYSTÉM

POLOŽKA Č. 1

OZNAČENÍ	City mísa závěsná ovál Clean On
ROZMĚR	(š) 36 cm x (v) 37 cm x (h) 51 cm

POLOŽKA Č. 2

OZNAČENÍ	City sedátko oval slim duroplast
POZNÁMKY	Zavírání SOFT CLOSE, jednoduché sejmutí a upevnění sedátka pomocí jednoho tlačítka EASY OFF ONE BUTTON

POLOŽKA Č. 3

OZNAČENÍ	Předstěnový systém AM115/1000-3:1 SET
BARVA TLAČÍTKA	Bílá
MATERIÁL	Plast

INFORMACE O DODAVATELI

DODAVATEL	Koupelny JaS, s.r.o.
SHOWROOM	Kladská 1109, 500 03 Hradec Králové
IČO	27792803



INSPIRATIVNÍ VIZUALIZACE - AM115/1000-3:1 SET

VYPÍNAČE, ZÁSUVKY

OZNAČENÍ | Nová Unica Studio

BARVA | Bílá

INFORMACE O DODAVATELI

DODAVATEL | Schneider Electric CZ, s.r.o.

IČO | 60467550

